



ROMÂNIA

COMUNA CHIRNOGI, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

Adresa: Str. Viilor, nr. 15

Cod Poștal: 917025

Cod Siruta: 101804

E-mail: prim_chirnogi@yahoo.com

Cod Fiscal: 3966303

Tel: 0242.524.245

Fax: 0242.524.245

Link: www.comunachirnogi.ro



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CHIRNOGI

HOTĂRÂRE

privind constatarea apartenenței la Domeniul Public a suprafeței totale de 61.107 mp (6,1107 ha) reprezentând "albie de pârâu/râu cu spațiu verde pentru protecția cursului de apă" ce traversează intravilanul comunei Chirnovi, județul Călărași

Consiliul Local al comunei Chirnovi, județul Călărași,

Luând în considerare:

prevederile art. 4, din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997,

prevederile art. 121, alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată, aprobată prin Legea de revizuire a Constituției României nr.429/2003,

prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, re-republicată, modificată și completată,

prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională, cu modificările și completările ulterioare,

prevederile art. 136 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

prevederile art. 7, alin. (2) din Codul civil al României, aprobat prin Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare,

prevederile art. 554 și art. 858 – 864 din Codul civil al României, aprobat prin Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare,

prevederile art. 4, alin. (2) și (3); art. 5 din Legea nr. 18/1991 – Legea fondului funciar (r1) cu modificările și completările ulterioare,

prevederile art. 286, alin. (1), (4) și anexa 4 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

prevederile art. 135, alin. (1) – (4) din Constituția României, republicată, aprobată prin Legea de revizuire a Constituției României nr. 429/2003,

prevederile art. 3, lit. d) Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea Spațiilor Verzi, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere:

Referatul de aprobare înregistrat cu nr. 333/20.01.2025, elaborat de Primarul comunei Chirnovi, privind constatarea apartenenței la Domeniul Public a suprafeței totale de 61.107 mp (6,1107 ha) reprezentând "albie de pârâu/râu cu spațiu verde pentru protecția cursului de apă" ce traversează intravilanul comunei Chirnovi, județul Călărași;

Raportul de specialitate înregistrat cu nr. 334/20.01.2025, întocmit de compartimentului "Registru Agricol, Cadastru și Administrarea Domeniului Public și Privat" privind constatarea apartenenței la Domeniul Public a suprafeței totale de 61.107 mp (6,1107 ha) reprezentând "albie de pârâu/râu cu spațiu verde pentru protecția cursului de apă" ce traversează intravilanul comunei Chirnovi, județul Călărași;

Extrasele de Carte Funciară pentru informare cu privire la imobilele care alcătuiesc suprafața totală de 61.107 mp (6,1107 ha);

În baza:

prevederilor art. 129, alin.(2), lit. c) și alin.(6), art.139, alin.(1) și alin.(3), lit. g), art.196 alin.(1) lit. a) și art. 607 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se constată apartenența la Domeniul Public pentru suprafața totală de 61.107 mp (6,1107 ha) reprezentând "albie de pârâu/râu cu spațiu verde pentru protecția cursului de apă" ce traversează intravilanul comunei Chirnogi, județul Călărași, imobil ce se compune din următoarele loturi de teren:

- (1) **Suprafața de 1.084 mp**, amplasată în intravilanul comunei Chirnogi, în Tarlăua 146, Parcela 6336/2, înscrisă în Cartea Funciară nr. 31637, având număr cadastral 31637, reprezentând "albie de pârâu/râu cu spațiu verde pentru protecția cursului de apă", având mențiunea la rubrica "Observații" – "Canal", cu categoria de folosință "Curți Construcții";
- (2) **Suprafața de 4.853 mp**, amplasată în intravilanul comunei Chirnogi, în Tarlăua 146, Parcela 6336, înscrisă în Cartea Funciară nr. 31615, având număr cadastral 31615, reprezentând "albie de pârâu/râu cu spațiu verde pentru protecția cursului de apă", având mențiunea la rubrica "Observații" – "Canal", cu categoria de folosință "Curți Construcții";
- (3) **Suprafața de 2.816 mp**, amplasată în intravilanul comunei Chirnogi, în Tarlăua 147, Parcela 6366, înscrisă în Cartea Funciară nr. 31697, având număr cadastral 31697, reprezentând "albie de pârâu/râu cu spațiu verde pentru protecția cursului de apă", cu categoria de folosință "Ape Stătătoare";
- (4) **Suprafața de 1.488 mp**, amplasată în intravilanul comunei Chirnogi, în Tarlăua 147, Parcela 6365/1, înscrisă în Cartea Funciară nr. 31692, având număr cadastral 31692, reprezentând "albie de pârâu/râu cu spațiu verde pentru protecția cursului de apă", cu categoria de folosință "Ape Stătătoare";
- (5) **Suprafața de 3.689 mp**, amplasată în intravilanul comunei Chirnogi, în Tarlăua 142, Parcela 6155, 6155/1, 6159/1, înscrisă în Cartea Funciară nr. 31728, având număr cadastral 31728, reprezentând "albie de pârâu/râu cu spațiu verde pentru protecția cursului de apă", cu categoria de folosință "Ape Stătătoare";
- (6) **Suprafața de 8.704 mp**, amplasată în intravilanul comunei Chirnogi, în Tarlăua 114, Parcela 4716, 4718, 4718/2, înscrisă în Cartea Funciară nr. 32010, având număr cadastral 32010, reprezentând "albie de pârâu/râu cu spațiu verde pentru protecția cursului de apă", având mențiunea la rubrica "Observații" – "Canal", cu categoria de folosință "Curți Construcții";
- (7) **Suprafața de 893 mp**, amplasată în intravilanul comunei Chirnogi, în Tarlăua 111, Parcela 4637, 4638, înscrisă în Cartea Funciară nr. 32698, având număr cadastral 32698, reprezentând "albie de pârâu/râu cu spațiu verde pentru protecția cursului de apă", având mențiunea la rubrica "Observații" – "Canal", cu categoria de folosință "Curți Construcții";
- (8) **Suprafața de 2.186 mp**, amplasată în intravilanul comunei Chirnogi, în Tarlăua 111, Parcela 4607, 4608, înscrisă în Cartea Funciară nr. 32689, având număr cadastral 32689, reprezentând "albie de pârâu/râu cu spațiu verde pentru protecția cursului de apă", având mențiunea la rubrica "Observații" – "Canal", cu categoria de folosință "Curți Construcții";
- (9) **Suprafața de 6.668 mp**, amplasată în intravilanul comunei Chirnogi, în Tarlăua 108, Parcela 4503, înscrisă în Cartea Funciară nr. 32417, având număr cadastral 32417, reprezentând "albie de pârâu/râu cu spațiu verde pentru protecția cursului de apă", având mențiunea la rubrica "Observații" – "Baltă", cu categoria de folosință "Neproductiv";
- (10) **Suprafața de 1.759 mp**, amplasată în intravilanul comunei Chirnogi, în Tarlăua 108, Parcela 4527/1 și 4503/1, înscrisă în Cartea Funciară nr. 32406, având număr cadastral 32406, reprezentând "albie de pârâu/râu cu spațiu verde pentru protecția cursului de apă", având mențiunea la rubrica cu categoria de folosință "Arabil";

- (11) **Suprafața de 10.018 mp**, amplasată în intravilanul comunei Chirnogi, înscrisă în Cartea Funciară nr. 36024, având număr cadastral 36024, reprezentând "*albie de pârâu/râu cu spațiu verde pentru protecția cursului de apă*", cu categoria de folosință "Neproductiv";
- (12) **Suprafața de 15.999 mp**, amplasată în intravilanul comunei Chirnogi, în Tarlaua 62, Parcela 2581, înscrisă în Cartea Funciară nr. 35989, având număr cadastral 35989, reprezentând "*albie de pârâu/râu cu spațiu verde pentru protecția cursului de apă*", cu categoria de folosință "Neproductiv";
- (13) **Suprafața de 950 mp**, amplasată în intravilanul comunei Chirnogi, în Tarlaua 62, înscrisă în Cartea Funciară nr. 32456, având număr cadastral 32456, reprezentând "*albie de pârâu/râu cu spațiu verde pentru protecția cursului de apă*", cu categoria de folosință "Neproductiv";

Art. 2 – Aducerea la îndeplinire a prezentei se face de către Primarul comunei Chirnogi prin compartimentul "Registrul Agricol, Cadastru și Administrarea Domeniului Public și Privat" al Aparatului de Specialitate al Primarului comunei Chirnogi, iar prin grija Secretarului General, se comunică Prefectului județului Călărași și tuturor persoanelor interesate prin publicarea pe site-ul instituției www.comunachirnogi.ro precum și la sediul Primăriei comunei Chirnogi în spațiul special amenajat.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Pană Stelică



Nr. 4

S-a adoptat la comuna Chirnogi

Astăzi 30.01.2025

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar General Petcu Violeta Zamfira

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to the General Secretary, Petcu Violeta Zamfira.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu: **15 voturi pentru**, 0 abțineri și 0 voturi împotrivă, față de 15 consilieri locali prezenți, din 15 consilieri locali în funcție, care compun Consiliul local al comunei Chirnogi.

Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri se face prin afișare la sediul Primăriei comunei Chirnogi și pe pagina de internet, cu datele personale anonimizate.

ROMÂNIA



MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSTITUȚIA PREFECTULUI – JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

SERVICIUL JURIDIC

NESECRET

Nr. 1551 din 05.03.2025

Către: PRIMĂRIA COMUNEI CHIRNOGI JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

În atenția : domnului primar și a doamnei secretar general

Referitor la: Hotărârea nr. 4/30.01.2025 privind constatarea apartenenței la Domeniul Public a suprafeței totale de 61.107 mp (6,1107 ha) reprezentând "albie de pârâu/râu cu spațiu verde pentru protecția cursului de apă" ce traversează intravilanul comunei Chirnogi, județul Călărași

Urmare a adresei dumneavoastră nr. 995/2025 referitoare la Hotărârea nr. 4/30.01.2025 privind constatarea apartenenței la Domeniul Public a suprafeței totale de 61.107 mp (6,1107 ha) reprezentând "albie de pârâu/râu cu spațiu verde pentru protecția cursului de apă" ce traversează intravilanul comunei Chirnogi, județul Călărași, vă facem cunoscut că până la această dată nu am identificat elemente care să impună declanșarea procedurii de atacare în fața instanței de contencios administrativ, conform dispozițiilor art. 255 alin. (2) din O.U.G 57/2019 privind Codul administrativ și ale dispozițiilor art. 3 alin. (1) din Legea nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, modificată și completată.

Cu stimă,

PREFECT,

Laurențiu STATE



SECRETAR GENERAL

Emil MUȘAT

ȘEF SERVICIU,

cons. jr. Elena FRIM